

Toszek, dnia 10.07.2023 r.

ORG.0003.1.20.2023

**Sz. P.
Krzysztof Grabelus
Andrzej Wrazidło
Radni Rady Miejskiej w
Toszku**

**Za pośrednictwem
Pana Tadeusza Kobiernika
Przewodniczącego
Rady Miejskiej w Toszku**

Dot.: udzielenia informacji dotyczących byłego browaru w Toszku.

Referat Zamówień
Publicznych, Rozwoju
i Promocji Gminy

tel.: (32) 237 80 35
(32) 237 80 30
fax: (32) 237 80 20

zrp@toszek.pl

W odpowiedzi na Państwa pismo które wpłynęło do Urzędu Miejskiego w Toszku w dniu 26.06.2023, które to dotyczy udzielenia informacji dotyczących byłego browaru w Toszku informuję:

Ad. 1 Czy władzom znany jest stan techniczny budynków i czy nie stanowią one zagrożenia

Budynki znajdujące się na działkach 142/16 oraz 185/16 są budynkami prywatnymi, budynek na działce 179/16 jest budynkiem w zasobie gminy Toszek.

Ad. 2 Czy Gmina zna i ma kontakt z aktualnym właścicielem (aktualnymi właścicielami)

Referat Podatków i Opłat Lokalnych jest w posiadaniu numeru kontaktowego do zobowiązanej i kilka razy przeprowadzał rozmowy w związku z widniejącym zadłużeniem.

Ad. 3 Czy nieruchomość lub jej części są wykorzystywane czy stanowią tylko pustostany?

Z ewidencji systemu Referatu Podatków i Opłat Lokalnych wynika, iż przedmiotowa nieruchomość nie podlega opodatkowaniu za budynki i grunty związane z działalnością gospodarczą, najprawdopodobniej jest to pustostan.

Ad. 4 Czy wysokość podatków jest regulowana w pełni, jeśli nie to czy Gmina podejmowała jakiegokolwiek czynności w kierunku przejęcia nieruchomości?

Referat Podatków i Opłat Lokalnych informuje, iż na przedmiotowym koncie podatkowym widnieje zaległość, jednak prowadzona jest egzekucja, która prowadzi do odnotowywanych wpływów. Ponadto nadmieniam, iż Gmina Toszek wszczęła dodatkowe postępowanie egzekucyjne, które być może będzie zmierzać do przejęcia przedmiotowej nieruchomości.

Ad.5 Jakie działania władze Gminy Toszek zamierzają podjąć aby zmienić wizerunek tego miejsca.

Władze Gminy Toszek planują dokonać oraz wykonać rewitalizację oraz częściowe odbudowanie Toszeckiego Browaru polegające na utworzeniu:

- a) części muzealno - historycznej dotyczącej dawnego browaru,
- b) uruchomienie produkcji piwa (uzyskanie znaku towarowego oraz zastrzeżenie nazwy)
- c) części hotelowo - usługowej,
- d) część komercyjna (sale konferencyjne, bankietowe)
- e) parking
- f) część gastronomiczna

Magistrat toszecki na powyższe w/w zadania zaplanował pozyskać środki zewnętrzne unijne w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych w ramach Subregionu Centralnego poddziałanie Kultura i Turystyka.

Ponadto działania związane z infrastrukturą browaru zostały wpisane do strategii Lokalnej Grupy Działania - „Leśna Kraina Górnego Śląska” na lata 2023-2027 i tym samym będzie można pozyskać środki z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Burmistrz Toszka

/-/ dr inż. Grzegorz Kupczyk

Otrzymują:
- Adresat;
- a/a