



Burmistrz Toszka

Toszek, dnia 7 maja 2026 r.

ORG.0003.17.2026.PK

Urząd Miejski w
Toszku

tel.: (32) 237 80 00
umtoszek@toszek.pl

Szanowna Pani
Gabriela Treter
Radna Rady Miejskiej w Toszku
Za pośrednictwem
Pana Rafała Kucharczyka
Przewodniczącego Rady Miejskiej w
Toszku
w miejscu

W odpowiedzi na pismo z dnia 23.04.2026 r. w sprawie rewitalizacji parku im. dr Ludwiga Guttmanna w Toszku, przekazuję poniższe informacje:

Uwagi wstępne

Dokumenty dotyczące realizacji zadania zostały udostępnione w zakresie wynikającym z treści poprzedniego pisma. Pozostała dokumentacja znajduje się w zasobach Urzędu Miejskiego w Toszku oraz w materiałach opublikowanych, w tym w Biuletynie Informacji Publicznej, co zostało wskazane w pierwotnej odpowiedzi.

Dodatkowo przekazuje się dostęp do dokumentacji stanowiącej podstawę uzyskania dofinansowania oraz przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/419234>

Odpowiedzi na pytania

Ad. 1

Zadanie było wcześniej realizowane przez wykonawcę Eurotech, której dane zostały podane w pierwotnej odpowiedzi. W 2022 r. doszło do zmiany wykonawcy – na skutek odstąpienia od realizacji umowy przez firmę. Gmina Toszek rozliczyła w pełnym zakresie fakturę wystawioną przez firmę za prace wykonane, na kwotę 312.597,84 zł, jednocześnie Gmina Toszek obciążyła Eurotech karą umowną za nieuzasadnione odstąpienie od realizacji umowy w wysokości 294 567, 88 zł, którą to kwotę gmina potrąciła z dwóch kolejnych faktur wystawionych przez firmę. Sprawa sądowa wytoczona przez Eurotech gminie Toszek obecnie toczy się w Sądzie Apelacyjnym w Katowicach.

Ad. 2

Zamówienie zostało udzielone w trybie art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zastosowanie tego trybu wynikało z konieczności zapewnienia ciągłości realizacji zadania oraz jego zakończenia w terminach wynikających z warunków dofinansowania.

Ad. 3

Rozliczenia finansowe z Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych w Toszku Sp. z o.o. były prowadzone zgodnie z zawartą umową. W załączeniu przekazuje się kopie dokumentów w zakresie niezbędnym do udzielenia odpowiedzi.

Burmistrz Toszka

Ad. 4

Wykonawca realizował zadanie zgodnie z zawartą umową oraz ponosił odpowiedzialność za zapewnienie odpowiednich zasobów kadrowych i organizacyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Ad. 5

Umowa z Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych dopuszczała możliwość realizacji części zamówienia przy udziale podwykonawców. Gmina nie była stroną umów zawieranych pomiędzy wykonawcą a podwykonawcami. Główny wykonawca ponosił odpowiedzialność za działania podwykonawców jak za własne. W przypadku zaangażowania podwykonawców wymagane było spełnienie warunków określonych w umowie.

Ad. 6

Zakres rzeczowy, w tym specyfikacja roślin oraz ich lokalizacja, został określony w dokumentacji projektowej stanowiącej część dokumentacji zadania. Dokumentacja została załączona do niniejszego pisma.

Ad. 7

Tak, przed podpisaniem umowy PUK sporządził kosztorys zgodnie z obowiązującymi procedurami.

Ad. 8

Nie wystąpiły przesłanki do naliczenia kar umownych w związku z realizacją umowy przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych.

Ad. 9

Umowa nie przewidywała odrębnego okresu gwarancji, wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami oraz obowiązującymi przepisami prawa. W zakresie odpowiedzialności zastosowanie znajdują przepisy dotyczące rękojmi za wady.

Ad. 10

Nadzór nad realizacją zadania sprawowała Jednostka Realizująca Projekt powołana przez Burmistrza – zespół, w którego skład powołano w różnych okresach w czasie realizacji projektu następujące osoby – Iwona Filip, Andrzej Pruski, Piotr Kalinowski, Monika Kaźmierczak-Capała, Sławomir Potempa, Monika Janczak, Patrycja Śmieja, Adam Piętka, Paweł Szumiał, Mariusz Poloczek, Beata Polanik.

Informacje dotyczące indywidualnych wynagrodzeń pracowników podlegają ochronie wynikającej z obowiązujących przepisów prawa. Łączna kwota wypłacana z tytułu zwiększenia obowiązków służbowych członkom zespołu wynosiła maksymalnie 5 050,00 zł brutto miesięcznie. Wynagrodzenie było przyznawane w okresie od 01.02.2021 r. do 31.01.2023 r.

Odnosząc się do kwestii kosztów i ich rozbieżności: wskazane w piśmie rozbieżności wynikają z odmiennego charakteru prezentowanych danych. Raport o stanie gminy nie stanowi dokumentu finansowego w rozumieniu sprawozdawczości budżetowej, lecz ma

Burmistrz Toszka

charakter informacyjny i syntetyczny, w związku z czym zawarte w nim wartości mają charakter zbiorczy i poglądowy, a ich prezentacja nie odpowiada szczegółowości danych wynikających z dokumentów finansowych.

W przypadku projektów współfinansowanych ze środków zewnętrznych całkowita wartość wydatków związanych z realizacją zadania może ulegać zmianom w zależności od etapu realizacji oraz zakresu danych przyjętych do zestawienia. Różnice mogą wynikać w szczególności z:

- rozróżnienia wydatków kwalifikowanych i niekwalifikowanych,
- zmian wartości wynikających z rozstrzygnięć postępowań o udzielenie zamówień publicznych,
- korekt finansowych oraz rozliczeń końcowych projektu,
- uwzględniania bądź niewzględniania kosztów pośrednich, nadzoru, dokumentacji lub robót dodatkowych,
- różnic pomiędzy wartościami planowanymi, umownymi i faktycznie poniesionymi.

W związku z powyższym prezentowane wartości mogą się różnić w zależności od przyjętej metodologii oraz momentu sporządzenia zestawienia.

Odnosząc się do wskazanego w poprzednim piśmie kosztu utrzymania terenów zielonych, wyjaśnia się, że podana kwota stanowi średni miesięczny koszt brutto ponoszony przez Gminę. Koszt ten ma charakter ryczałtowy i jest rozliczany w stałych miesięcznych ratach w celu zapewnienia stabilności wydatków budżetowych. Obejmuje on wykonywanie prac związanych z utrzymaniem terenów zielonych oraz fontanny w okresach, w których prace te są faktycznie realizowane. Sposób miesięcznego rozliczania wynika z przyjętego modelu organizacji i finansowania usług oraz nie oznacza prowadzenia utrzymania terenów zielonych i fontanny w sezonie zimowym.

Odpowiedź została przygotowana w zakresie wynikającym z treści pisma oraz w oparciu o dokumentację pozostającą w dyspozycji Urzędu. Jednocześnie wskazuje się, że udostępnianie dokumentów odbywa się zgodnie z przepisami ustawy o dostępie do informacji publicznej.

Do pisma dołączamy:

- kopię umowy o dofinansowanie POIS.02.05.00-00-0025/18-00,
- dokumenty z postępowania in-house zamówienia dla Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Toszku Sp. z o.o.,
- protokół końcowy odbioru
- kopie dokumentów księgowych
- koncepcja programowo-przestrzenna