

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W TOSZKU**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomościach położonych
w Toszku, obejmujących działki oznaczone numerami: 287/95, 311/196 i 312/94**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1071)

**Rada Miejska w Toszku
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomościach będących własnością Gminy Toszek, położonych w Toszku, obejmujących działki: nr 287/95 i nr 311/196 o łącznej pow. 0,2880 ha (obręb Toszek, zapisane w księdze wieczystej nr GL1G/00080270/4) oraz nr 312/94 o pow. 0,2363 ha (obręb Toszek, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00034381/8) służebności gruntowej na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości stanowiącej działkę nr 389/94 (obręb Toszek, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00014725/6).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Toszka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Z treści art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynika, iż nieruchomości gminne mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei zgodnie z brzmieniem art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, organem uprawnionym do podejmowania decyzji w zakresie o którym mowa wyżej jest Rada Gminy.

Ustanowienie służebności gruntowej na działkach numer: 287/95, 311/196 i 312/94 spowoduje uregulowanie kwestii dojazdu do działki nr 389/94, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonej w Toszku, zapisanej w księdze wieczystej numer GL1G/00014725/6.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.